

# 利便性の高さが魅力 快適な都心型の住まい

—— ころやすらぐ暮らしと出会う  
いつまでも、ご自分らしくいるために。

創業20年を超えるALSOKジョイライフには、  
これからの人生をより豊かにするたしかな備えがあります。

24時間  
介護職員  
常駐

認知症  
相談可

2人  
入居可能

だから選ばれる、ALSOKの介護

## 昼食付特別見学会開催

見学ご希望の方は5日前までに下記フリーコールまでご連絡ください。

1日1組限定／事前予約制



ホームの雰囲気と  
住環境をチェック

プライベート空間の「居室」、食事や  
イベントを行う「共有スペース」など  
気になる生活の様子をご覧ください

※居室イメージ

施設見学受付中 | 予約制

資料請求受付中

お問い合わせ・資料請求・見学予約は



0120-067-765

受付時間  
9:00～18:00

ALSOKジョイライフ  
<https://joylife.alsok.co.jp>

検索



# 介護事業20年、ALSOKグループの安全・安心と実績の住まい

## ご入居の条件

- 概ね65歳以上で介護認定を受けている方
- 健康保険、介護保険に加入されている方
- 身元引受人様を定めることができる方
- 常時の医療行為が必要でない方
- 自傷他傷の恐れのない方

※1 家賃は専用居室および共用施設を終身にわたって利用するための費用の一部です※2 共益費は本物件の各種保険料、修繕費、建物管理委託費、共用部 光熱費等に充当いたします。※3 生活支援サービス費(基本サービス料)は緊急通報・状況把握サービス、生活相談サービスに必要な費用に充当いたします。※4 食費は、30日間毎食お召し上がりになられた場合として計算しております。※介護サービスを受けられる場合は、上記のほかに介護保険の自己負担分が必要となります。※その他、各居室の水光熱費・電話使用料・介護消耗品・医療費等は実費負担となります。

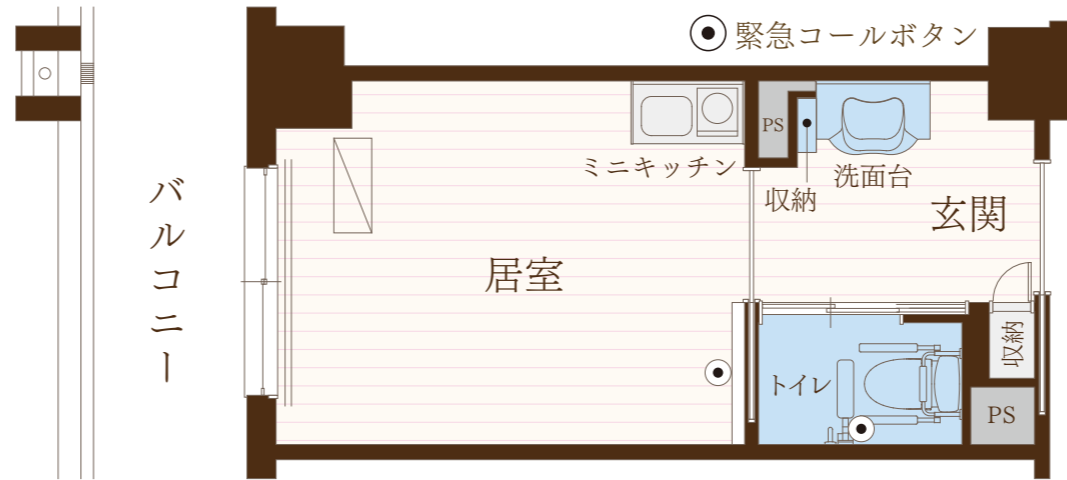
## ご入居時費用(1人入居の場合)

敷金 **100,000円**

## 月額費用(1人入居の場合)

家賃\*1 67,000円  
 共益費\*2 31,000円  
 生活支援サービス費\*3 24,445円  
 食費\*4 59,700円  
 合計 **182,145円**

居室(1人用) 約18,60㎡~18,88㎡



全室個室

居室内に緊急コールボタン設置

ミニキッチン・エアコン照明・カーテン備え付け



※居室イメージ



エントランス



ダイニングルーム



談話コーナー



機械浴設備

24時間  
介護職員常駐

日中  
看護師常駐

認知症相談可

看取り対応可

2人入居可

## 「自分らしい生活」と「幸せの追求」のお手伝い ALSOKの介護 3つの約束

**健康** イキイキとした毎日を健康で支える。

毎日の暮らしを支える栄養バランスに配慮した体に優しいお食事をご提供。二十四節気に合わせた、季節感あふれるイベント食もご用意しています。



※お食事イメージ

**安心** サービスの質を支えるスタッフの教育体制。

ご入居者さまお一人おひとりに寄り添うために、スタッフのスキル認定制度を設け、サービスの品質向上に取り組み、介護の専門職としてのスキルを磨いています。



**充実** 暮らしを彩る、お客さまらしさを。

ご入居者さまの日々を彩るアクティビティ・イベントを定期的で開催しています。四季折々のイベントや健康体操を通して、充実した日々をお過ごしください。



所在地  
堺市北区金岡町3043-9

公共交通機関でお越しの場合

御堂筋線  
「なかもず」駅 徒歩約 **3分**

南海高野線  
「中百舌鳥」駅 徒歩約 **6分**



[概要] ●施設名称: ナービス堺なかもず ●運営事業者: ALSOK ジョイライフ(株) (大阪市北区西天満4丁目14-3 TEL06-6360-6369) ●所在地: 堺市北区金岡町3043-9(TEL0120-067-765) ●開設年月日: 平成27年2月1日 ●敷地面積: 1,849.78㎡(非所有) ●延床面積: 3,256.55㎡ ●構造: 鉄筋コンクリート造 地上3階建 ●居室数: 介護居室70室 ●介護居室付帯設備: エアコン、カーテン、照明、ミニキッチン、緊急コールボタン、玄関収納、テレビ配線、電話回線、洗面化粧台、温水洗浄機能付トイレ(車椅子対応)等 ●共用施設・設備: エントランスホール、風除室、メールボックス、下足コーナー、厨房室、食堂、相談室、喫煙所、談話コーナー、リビングルーム、ケアステーション、エレベーター、一般浴室、機械浴室、洗濯室、共用トイレ(車椅子対応)、事務室、駐車場、駐輪場、シニアカー置き場等 ●入居条件: 65歳以上で介護認定を受けている方(要支援1~要介護5) ●類型: サービス付き高齢者向け住宅 ●居住の権利形態: 賃貸借方式 ●介護保険: 在宅介護保険サービスを利用可 ●介護居室区分: 全室個室、2人部屋は相部屋

運営事業者 **ALSOKジョイライフ株式会社**

お問い合わせ・資料請求・見学予約は

**0120-067-765**  
フリーコール

受付時間 9:00~18:00  
https://joylife.alsok.co.jp

ALSOKジョイライフ

検索

詳しくはこちら



広告の有効期限:2023年10月31日(火)