

それは、人生を豊かにする
シニアのための住まい。

お一人・ご夫婦の暮らしにちょうどいいゆとりある居室に制限なく自由に住めて、
24時間有人管理のセキュリティ体制。

将来介護が必要になった時には介護居室で必要なサポートを選ぶ。

いつまでも、ご自分らしくいるために。

創業20年を超えるALSOKジョイライフには、
これからの人生をより豊かにするたしかな備えがあります。

千里
けやき
通り

現在のお住まい以上の、
安心と充実を叶えるために。

阪急千里線

「山田」駅徒歩14分

大浴場・レストラン完備

追加費用不要
介護居室への住み替えが可能

※お一人入居の場合

入居時年齢が
85歳
以上の場合
入居一時金がお得になる
プランをご用意しています ※一般居室が対象
詳しくはお問い合わせください

選べるご成約キャンペーン
全国百貨店**10**万円共通商品券
有資格者による**16**回分訪問マッサージ
どちらかをプレゼント!
※先着3組様。本チラシをご持参のうえ、2023年10月までにご入居される方に限ります。

だから選ばれる、ALSOKの介護

イメージ写真

昼食付特別見学会開催 1日2組限定 / 事前予約制

見学ご希望の方は5日前までに下記フリーコールまでご連絡ください。



施設見学受付中

予約制

資料請求受付中

お問い合わせ・資料請求・見学予約は



0120-619-318

営業時間
9:00~18:00

ALSOKジョイライフ

検索

<https://www.joylife.alsok.co.jp>



介護事業20年、ALSOKグループの安全・安心と実績の住まい。

Atype 403号室 1DK 36.1㎡

お一人入居の費用例
(入居一時金方式)

※75歳～84歳の場合

入居一時金 **28,548,000円**

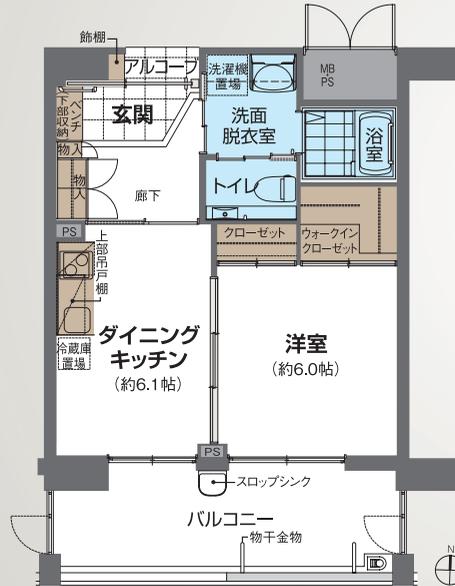
※入居一時金は、居室及び共用施設の家賃相当額の一部、想定居住期間を超えて入居契約が継続する場合に備えて受領する費用です。
※入居一時金は初期償却費用として、14%を頂戴し、残額について、12年以内のご退去の場合は、入居日数に応じて清算し、ご返金いたします。

入居時年齢に応じた入居費用をお支払いいただく「エイジプラン」

入居時年齢	想定居住期間	入居一時金
85歳	11年	25,868,000円
88歳	10年	24,069,000円
90歳	9年	21,662,000円

入居後にかかる費用
月額 **197,770円**

月額内訳
管理費……………116,050円
互助サービス費……………41,250円
食費 ※1日3食30日間お召し上がりの場合…40,470円



Ctype 308号室 2DK 50.24㎡

お一人入居の費用例
(入居一時金方式)

※75歳～84歳の場合

入居一時金 **43,069,000円**

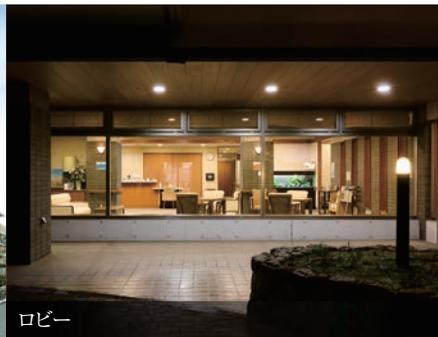
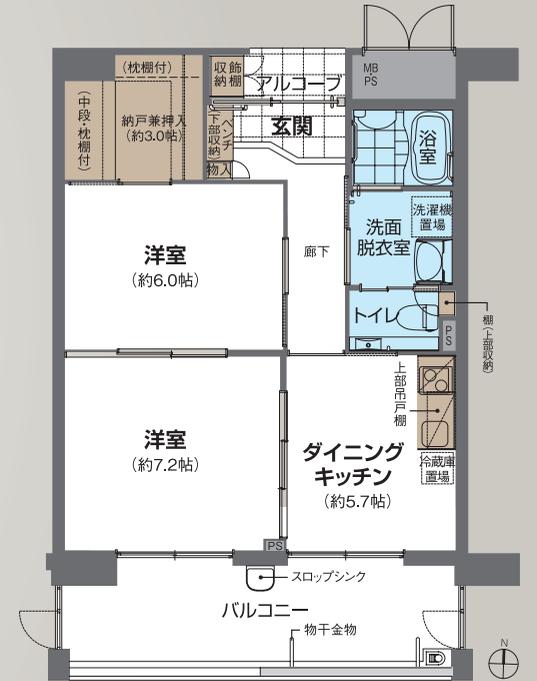
※入居一時金は、居室及び共用施設の家賃相当額の一部、想定居住期間を超えて入居契約が継続する場合に備えて受領する費用です。
※入居一時金は初期償却費用として、14%を頂戴し、残額について、12年以内のご退去の場合は、入居日数に応じて清算し、ご返金いたします。

入居時年齢に応じた入居費用をお支払いいただく「エイジプラン」

入居時年齢	想定居住期間	入居一時金
85歳	11年	39,026,000円
88歳	10年	36,313,000円
90歳	9年	32,681,000円

入居後にかかる費用
月額 **197,770円**

月額内訳
管理費……………116,050円
互助サービス費……………41,250円
食費 ※1日3食30日間お召し上がりの場合…40,470円



24時間
介護職員常駐

認知症相談可

看取り対応

食事提供可

二人入居可

インターネット
利用可

「自分らしい生活」と「幸せの追求」のお手伝いALSOKの介護 3つの約束

健康 イキイキとした毎日を健康で支える。

毎日の暮らしを支える栄養バランスに配慮した体に優しいお食事をご提供。二十四節季に合わせた、季節感あふれるイベント食もご用意しています。



安心 サービスの質を支えるスタッフの教育体制。

ご入居者さまお一人おひとりに寄り添うために、スタッフのスキル認定制度を設け、サービスの品質向上に取り組み、介護の専門職としてプロフェッショナルなスキルを磨きます。



充実 暮らしを彩る、お客さまらしさを。

ご入居者さまの日々を彩るアクティビティ・イベントを定期的に開催しています。四季折々のイベントや健康体操を通して、充実した日々をお過ごしください。



所在地 吹田市古江台5丁目3-4
交通 阪急千里線・大阪モノレール
「山田」駅徒歩約14分(北へ約1,100m)
阪急千里線「北千里」駅から
「阪急バス①番のりば」または
北大阪急行「千里中央」駅から
「阪急バス⑨番のりば」より
76、77番循環バス乗車、
「北消防署前」徒歩約1分(北へ約80m)



専用無料シャトルバス運行
北千里駅・山田駅・千里中央駅・済生会千里病院
8:15～17:40循環運行

【施設概要】●名称/ベルバージュ千里けやき通り ●所在地/〒565-0874 吹田市古江台5-3-4 ●類型/介護付有料老人ホーム ●居住の権利形態/利用権方式 ●介護保険/吹田市指定介護保険特定施設(一般型特定施設) ●敷地面積/3,346.04㎡(非所有) ●延床面積/7,379.43㎡ ●建物構造/鉄筋コンクリート造 地上7階建 ●開設時期/2006年3月 ●居室数及び面積/一般居室 69室(36.10㎡～97.56㎡) 介護居室 20室(17.10㎡～19.47㎡) ●入居時の要件/70歳以上で入居時自立・要支援・要介護 ●事業主体/ALSOKジョイライフ株式会社 大阪市北区西天満4-14-3 電話06-6360-6369 募集居室は先着順受付のため、既に予約済みの場合があります。 ●広告有効期限/2023年10月31日

運営事業者 **ALSOKジョイライフ株式会社**

お問い合わせ・資料請求・見学予約は
フリーコール 0120-619-318
営業時間/9:00～18:00
ALSOKジョイライフ 検索 <https://www.joylife.alsok.co.jp>
詳しくはこちら

